

DOI: 10.35621/23587490.v12.n1.p1441-1460

ESTUDO DE DIRETRIZES ARQUITETÔNICAS APLICADAS AO ESTACIONAMENTO NO CAMPUS DO CENTRO UNIVERSITÁRIO SANTA MARIA

STUDY OF ARCHITECTURAL GUIDELINES APPLIED TO THE PARKING AREA ON THE CAMPUS OF CENTRO UNIVERSITÁRIO SANTA MARIA

Wilândia Rodrigues de Andrade Aragão¹
Marjorie Maria Abreu Gomes de Farias²
Diego Claudinho de Sousa Diniz³
Larissa Duarte Galvão⁴

RESUMO: Este artigo científico apresenta o desenvolvimento de diretrizes para o planejamento da área de estacionamento do Centro Universitário Santa Maria (UNIFSM), localizado na cidade de Cajazeiras, no estado da Paraíba. O objetivo principal do estudo é propor orientações técnicas e conceituais que contribuam para a criação de um layout futuro mais eficiente, funcional e adequado às necessidades da instituição. O projeto foi concebido com base na análise da demanda atual por vagas de estacionamento, considerando também projeções de crescimento, bem como aspectos essenciais como acessibilidade, segurança e sustentabilidade ambiental. A metodologia adotada englobou o levantamento de dados sobre a utilização da área de estacionamento existente, por meio de observações e registros de fluxo de veículos e pedestres. Também foram analisadas normas técnicas vigentes, como as da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), além de diretrizes de planejamento urbano que influenciam o dimensionamento e a organização de espaços públicos. Como resultado, foram definidas diretrizes específicas que orientam a correta distribuição de vagas, o ordenamento do fluxo de entrada e saída de veículos, a circulação segura de pedestres, a aplicação de princípios de acessibilidade universal e a integração de soluções sustentáveis, como a implantação de áreas verdes, pisos drenantes e arborização estratégica. Conclui-se que as diretrizes propostas têm potencial para subsidiar intervenções futuras na área de estacionamento do campus universitário, promovendo maior organização,

¹ Discente do curso de Arquitetura e Urbanismo da UNIFSM.

² Docente do curso de Arquitetura e Urbanismo da UNIFSM.

³ Docente do curso de Arquitetura e Urbanismo da UNIFSM.

⁴ Docente do curso de Arquitetura e Urbanismo da UNIFSM.

conforto, eficiência operacional e segurança para toda a comunidade acadêmica e visitantes.

Palavras-chave: Planejamento de Estacionamento; Projeto Arquitetônico; Instituições de Ensino; Otimização; Layout.

ABSTRACT: *This scientific article presents the development of guidelines for planning the parking area at the Santa Maria University Center (UNIFSM), located in the city of Cajazeiras, in the state of Paraíba, Brazil. The main objective of the study is to propose technical and conceptual guidelines that contribute to the creation of a future parking layout that is more efficient, functional, and suited to the institution's needs. The project was designed based on an analysis of the current demand for parking spaces, while also considering future growth projections, as well as key aspects such as accessibility, safety, and environmental sustainability. The methodology involved collecting data on the usage of the existing parking area through observations and records of vehicle and pedestrian flow. Technical standards, such as those established by the Brazilian Association of Technical Standards (ABNT), and relevant urban planning guidelines were also analyzed, as they influence the design and organization of public spaces. As a result, specific guidelines were defined to direct the proper distribution of parking spaces, the organization of vehicle entry and exit flow, the safe movement of pedestrians, the application of universal accessibility principles, and the integration of sustainable solutions, such as green areas, permeable pavement, and strategic tree planting. It is concluded that the proposed guidelines have the potential to support future interventions in the university campus parking area, promoting greater organization, user comfort, operational efficiency, and safety for the entire academic community and its visitors.*

Keywords: *Parking Planning; Architectural Design; Educational Institutions; Optimization; Layout.*